

Hùng Sơn, ngày tháng 10 năm 2025

BÁO CÁO CHUYÊN ĐỀ

Kết quả kiểm tra, giám sát Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát năm 2025

I. TÌNH HÌNH CHUNG

Xã Hùng Sơn là xã miền núi phía Tây Bắc TP. Đà Nẵng, có 24 thôn với 2.060 hộ/7.869 khẩu; trong đó có 1.042 hộ nghèo/4.489 khẩu (50,58%), 15 hộ cận nghèo/53 khẩu (0,73%), chủ yếu là đồng bào Cotu. Đời sống Nhân dân còn nhiều khó khăn, sản xuất phụ thuộc nông - lâm nghiệp tự cung tự cấp, một số nhà ở xuống cấp còn nhiều.

Thực hiện chủ trương của Đảng, Chính sách pháp luật Nhà nước và các Nghị quyết, quyết định 88, 90, 13, 07 về hỗ trợ nhà ở cho người nghèo, người có công và đồng bào dân tộc thiểu số, xã Hùng Sơn triển khai Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát năm 2025 với mục tiêu đảm bảo chỗ ở an toàn, kiên cố, nâng cao đời sống Nhân dân. Đến nay, xã đã hỗ trợ 143 hộ (xây mới 128 căn, sửa chữa 15 căn), góp phần quan trọng trong công tác giảm nghèo bền vững và xây dựng nông thôn mới nâng cao.

II. KẾT QUẢ LÃNH ĐẠO, CHỈ ĐẠO VÀ TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Công tác lãnh đạo, chỉ đạo

Năm 2025, thực hiện chủ trương của Đảng, Nhà nước và các quyết định của Thủ tướng chính phủ, Nghị quyết của HĐND tỉnh Quảng Nam cũ về xóa nhà tạm, nhà dột nát năm 2025. Đảng ủy, HĐND, UBND và UBMTTQ Việt Nam xã Hùng Sơn đã tập trung lãnh đạo, chỉ đạo quyết liệt, huy động sức mạnh của cả hệ thống chính trị và Nhân dân trong việc triển khai chương trình, góp phần nâng cao đời sống, đảm bảo an sinh xã hội và xây dựng nông thôn mới bền vững.

Đảng ủy xã Hùng Sơn đã ban hành nghị quyết chuyên đề và phân công trách nhiệm cụ thể cho từng chi bộ, từng đồng chí cấp ủy phụ trách địa bàn. Thường xuyên chỉ đạo UBND, Mặt trận và các đoàn thể tăng cường kiểm tra, giám sát tiến độ, đảm bảo việc hỗ trợ đúng đối tượng, đúng quy định. Chú trọng công tác dân vận, phát huy tinh thần “Dân biết, dân bàn, dân làm, dân kiểm tra”, tạo được sự đồng thuận cao trong Nhân dân. Tổ chức các cuộc họp chuyên đề, sơ kết, rút kinh nghiệm định kỳ để tháo gỡ kịp thời các khó khăn trong quá trình triển khai. Tổng số hộ được phê duyệt hỗ trợ nhà ở năm 2025: **143 hộ**. Trong đó, xây dựng mới: **128** căn nhà, sửa chữa **15** căn nhà

Tổng kinh phí phân bổ: **8.130.000.000 đồng**, cùng với đóng góp của Nhân dân bằng ngày công, vật liệu trị giá từ **120.000.000 – 300.000.000 đồng**.

2. Kết quả giám sát của Ban VHXH HĐND xã

Ban Văn hoá – xã hội HĐND xã thực hiện giám sát chặt chẽ từ khâu rà soát, phê duyệt danh sách hộ được hỗ trợ đến quá trình thi công và nghiệm thu. Các đoàn giám sát của Ban Văn hóa – Xã hội HĐND xã đã tiến hành kiểm tra, giám sát thực tế tại các thôn, đánh giá khách quan chất lượng và tiến độ thực hiện.

Rà soát, thống kê đối tượng;

Phê duyệt danh sách hỗ trợ;

Kiểm tra thực tế tiến độ và chất lượng xây dựng;

Nghiệm thu, bàn giao và giải ngân.

Qua giám sát cho thấy, danh sách các hộ bảo đảm đúng đối tượng, đúng tiêu chí, công khai, minh bạch. Nhà xây dựng đạt chuẩn “3 cứng” (nền – khung – mái), diện tích bình quân 40–60 m², chất lượng công trình đảm bảo, không phát sinh khiếu nại.

3. Kết quả triển khai của UBND xã

Tổng số hộ được phê duyệt hỗ trợ nhà ở năm 2025 trên địa bàn xã Hùng Sơn là: 143 nhà. Trong đó, số nhà xây dựng mới: 128 nhà và số nhà sửa chữa: 15 nhà.

- Chương trình MTQG giảm nghèo bền vững (theo QĐ 90) thuộc hộ nghèo, hộ cận nghèo: **19** nhà (xây mới 17 nhà, sửa chữa 02 nhà).

- Chương trình xóa nhà tạm theo Nghị quyết 13 của HĐND tỉnh: **29** nhà (xây mới: 28 nhà, sửa chữa: 01 nhà), trong đó:

+ Hộ người có công cách mạng là: **17** nhà (xây mới: 17 nhà, sửa chữa: 0 nhà)

+ Chương trình xoá nhà tạm, nhà đột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo theo Nghị quyết số 13/2023/NQ-HĐND ngoài Quyết định số 1245/QĐ-UBND ngày 15/6/2023 của UBND tỉnh là **11** nhà (xây mới: **11** nhà).

- Chương trình MTQG phát triển KT-XH vùng đồng bào DTTT&MN (NQ 88) theo Quyết định 1719/QĐ-UBND: **47** nhà (xây mới: **47** nhà, sửa chữa: 0 nhà).

- Phát sinh ngoài Kế hoạch xóa nhà tạm, nhà đột nát năm 2025 theo Nghị quyết Huyện ủy, HĐND huyện.

- Thực hiện Quyết định số 21/2024/QĐ-TTg 22/11/2024 của Thủ tướng Chính phủ và Nghị quyết số 07/2025/NQ-HĐND ngày 12/3/2025 của HĐND tỉnh Quảng Nam, sau khi rà soát lại theo chỉ đạo của UBND tỉnh thì tổng số hộ phát sinh ngoài Kế hoạch năm 2025 theo Nghị quyết Huyện ủy, HĐND huyện là **49** nhà (xây mới: **36** nhà, sửa chữa: **13** nhà).

Hiện nay, qua kiểm tra, đánh giá tình hình triển khai thực hiện về nhà ở của các hộ được hỗ trợ năm 2025 đã hoàn thành đã đưa vào sử dụng.

4. Tổng kinh phí triển khai thực hiện năm 2025

Tổng kinh phí được phân bổ: **8.130.000.000** đồng; trong đó:

- Xoá nhà tạm, nhà đột nát hộ nghèo, hộ cận nghèo theo Dự án 5 Chương trình MTQG giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021-2025 (Quyết định số 90/QĐ- TTg): **19** nhà (xây mới: 17 nhà, sửa chữa: 02 nhà), kinh phí thực hiện: **1.080.000.000** đồng.

- Xóa nhà tạm, nhà đột nát cho người có công và thân nhân liệt sĩ theo Nghị quyết số 13/2023/NQ-HĐND của HĐND tỉnh là: **17 nhà** (xây mới: 17 nhà và sửa chữa 0 nhà), kinh phí thực hiện: **1.020.000.000 đồng**.

- Xóa nhà tạm, nhà đột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo theo Nghị quyết số 13/2023/NQ-HĐND ngoài Quyết định số 1245/QĐ- UBND ngày 15/6/2023 của UBND tỉnh là **11 nhà** (xây mới: 11 nhà), kinh phí thực hiện: **660.000.000 đồng**.

- Xóa nhà tạm, nhà đột nát theo Dự án 1 Chương trình MTQG phát triển KTXH vùng đồng bào DTTS và MN (Quyết định số 1719/QĐ-TTg): **47 nhà** (xây mới: 47 nhà), kinh phí thực hiện: **2.820.000.000 đồng**.

- Xóa nhà tạm, nhà đột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo mới được bổ sung tại Nghị quyết 07/2025/NQ-HĐND ngày 12/3/2025 của HĐND tỉnh: **49 nhà** (xây mới: 36 nhà, sửa chữa: 13 nhà), với tổng kinh phí thực hiện là **2.550.000.000 đồng**.

Nhân dân đóng góp ngày công và vật liệu tương đương 120.000.000 đến 300.000.000 đồng. Các hộ được hỗ trợ đều thuộc diện nghèo, cận nghèo, hộ chính sách, bảo đảm đúng tiêu chí, công khai, minh bạch.

Các căn nhà xây dựng đạt tiêu chuẩn “3 cứng” (nền – khung – mái), diện tích bình quân 40–60 m², đảm bảo an toàn, bền vững.

5. Công tác tuyên truyền, vận động

UBMTTQ và các đoàn thể (Hội Nông dân, Phụ nữ, Cựu chiến binh, Đoàn Thanh niên...) đã đẩy mạnh tuyên truyền sâu rộng về ý nghĩa của chương trình xóa nhà tạm, vận động toàn dân chung tay hỗ trợ.

Phong trào “*Toàn dân giúp nhau xóa nhà tạm, nhà đột nát*” được triển khai sôi nổi, lan tỏa tinh thần tương thân tương ái, đoàn kết cộng đồng.

Công tác tuyên truyền qua hệ thống loa truyền thanh, hội nghị thôn, mạng xã hội giúp người dân hiểu rõ chủ trương và tích cực tham gia.

III. ƯU ĐIỂM

Sự quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo sâu sát của Đảng ủy, giám sát chặt chẽ của HĐND, điều hành hiệu quả của UBND, có sự phối hợp đồng bộ giữa các ban, ngành, đoàn thể. Nhân dân đồng tình, hưởng ứng cao, thể hiện niềm tin và tinh thần tự lực vươn lên. Nhiều hộ sau khi được hỗ trợ có điều kiện phát triển kinh tế, cải thiện thu nhập. Huy động được đa dạng nguồn lực xã hội, không phụ thuộc hoàn toàn vào ngân sách nhà nước. Công tác kiểm tra, giám sát, nghiệm thu đảm bảo đúng quy định, minh bạch, không xảy ra khiếu nại, thắc mắc. Một số nhà đã hoàn thành và đưa vào sử dụng. Công tác giải ngân, thanh quyết toán đảm bảo tiến độ, đúng quy định tài chính. Các hộ dân được bàn giao nhà ở đúng thời gian, vui mừng, phấn khởi, tin tưởng vào chủ trương, chính sách của Đảng và Nhà nước. Huy động được sức mạnh tổng hợp của cả hệ thống chính trị và Nhân dân. Tiến độ nhanh, chất lượng đảm bảo, công khai minh bạch, tạo niềm tin trong Nhân dân. Các hộ nghèo, hộ chính sách có nhà ở kiên cố, yên tâm lao động sản xuất, ổn định cuộc sống.

IV. HẠN CHẾ, KHUYẾT ĐIỂM

Một số hộ dân còn gặp khó khăn về nhân công, vật liệu tại chỗ, dẫn đến chậm tiến độ xây dựng. Kinh phí hỗ trợ còn hạn chế, mức hỗ trợ chưa đáp ứng được giá vật liệu tăng cao. Một số địa bàn miền núi giao thông khó khăn, ảnh hưởng vận chuyển vật liệu. Công tác phối hợp giữa các đoàn thể có lúc còn thiếu đồng bộ.

Việc huy động ngày công lao động, đóng góp của cộng đồng ở một số thôn còn hạn chế.

Công tác tuyên truyền ở một vài thôn còn hạn chế, chưa huy động tối đa sự tham gia của các tổ chức, cá nhân. Những hộ thuộc diện sửa chữa nhà ở quy mô nhỏ, chất lượng vật liệu còn hạn chế. Một số hộ giao thông khó khăn, ảnh hưởng vận chuyển vật liệu. Công tác phối hợp giữa các đoàn thể trong thôn có lúc còn thiếu đồng bộ. Có 30 % đang triển khai làm và 2,08% nhà chưa triển khai đúng tiến độ Alăng Mốt, Ploong Nhui thôn K'noonh theo NQ 07, Zorâm Prum thôn Abaanh I,(QĐ 88 CP.

V. NGUYÊN NHÂN

1. Nguyên nhân khách quan

Thời tiết mưa bão kéo dài, giá vật liệu xây dựng tăng cao so với đầu năm, làm phát sinh chi phí.

Một số hộ nghèo có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn, không đủ sức lao động hoặc không có điều kiện đối ứng.

2. Nguyên nhân chủ quan

Công tác phối hợp giữa các ban ngành đôi lúc còn chưa chặt chẽ, thiếu kịp thời.

Một số hộ chưa chủ động trong phối hợp thực hiện; công tác hướng dẫn, kiểm tra tại thôn chưa kịp thời

VI. PHƯƠNG HƯỚNG, NHIỆM VỤ NĂM 2026

1. Mục tiêu chung:

Phấn đấu hoàn thành 100% xóa nhà tạm, nhà dột nát còn lại, bảo đảm không còn hộ nghèo phải sống trong nhà không an toàn.

Duy trì công tác hỗ trợ, cải tạo, nâng cấp nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo và gia đình chính sách có nhu cầu chính đáng.

2. Nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu:

Tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo và giám sát thường xuyên việc thực hiện các nghị quyết đã đề ra.

Đẩy nhanh tiến độ giải ngân và hoàn thiện hồ sơ để đảm bảo minh bạch, kịp thời.

Tăng cường tuyên truyền, biểu dương các tập thể, cá nhân tiêu biểu, tạo sức lan tỏa trong cộng đồng.

Phối hợp chặt chẽ với Ủy ban MTTQ Việt Nam và các đoàn thể, đảm bảo giám sát đúng quy trình, công khai, dân chủ.

Tổ chức sơ kết, tổng kết, rút kinh nghiệm, đề xuất cấp trên ban hành chính sách hỗ trợ phù hợp giai đoạn tiếp theo trên địa bàn xã Hùng Sơn.

Tiếp tục quán triệt, triển khai thực hiện Nghị quyết của Đảng, HĐND các cấp về Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát để nâng cao đời sống Nhân dân.

Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, đôn đốc tiến độ các chương trình nhà ở phát sinh giai đoạn 2026-2030.

Đề xuất cấp trên quan tâm bổ sung kinh phí hỗ trợ các hộ còn khó khăn về nhà ở sau rà soát.

Đảm bảo mọi hộ nghèo, cận nghèo, hộ chính sách trên địa bàn đều có nhà ở kiên cố, góp phần thực hiện hiệu quả mục tiêu “không để ai bị bỏ lại phía sau.”

VII. KIẾN NGHỊ, ĐỀ XUẤT

Đối với UBND tỉnh: Xem xét điều chỉnh, nâng mức hỗ trợ xây dựng, sửa chữa nhà ở phù hợp với biến động giá cả thị trường. Tiếp tục quan tâm phân bổ kinh phí cho các hộ phát sinh sau rà soát thực tế.

Đối với UBND xã: Chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ các nhà chưa triển khai, phấn đấu hoàn thành trước **30/12/2025**. Rà soát, cập nhật danh sách hộ nghèo, cận nghèo, hộ chính sách có nhu cầu sửa chữa – xây mới nhà ở đưa vào kế hoạch 2026.

Đối với UBMTTQ và các đoàn thể: Tăng cường tuyên truyền, vận động Nhân dân tham gia hỗ trợ ngày công. Phát huy giám sát cộng đồng tại thôn; phối hợp đồng bộ với chính quyền trong quá trình triển khai.

Trên đây là nội dung kết quả kiểm tra, giám sát Chương trình xoá nhà tạm, nhà dột nát theo NQ 88, QĐ 90, QĐ 13, NQ 07 cấp trên năm 2025 của Ban Văn hoá – Xã hội HĐND xã Hùng Sơn.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy;
- HĐND xã-UBND xã;
- Ban VHXH HĐND xã;
- Các thôn;
- Lưu: VT.

TM. BAN VĂN HOÁ- XÃ HỘI
KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN



C lâu Bheng